

Straub & Partner
DIE IMMOBILIEN-PROFIS

**BREITI
THALHEIM**
WOHNEIGENTUM

natürlich & lebenswert



BREITI THALHEIM – DER SPATENSTICH IST ERFOLGT **2 ½- BIS 4 ½-ZIMMER-EIGENTUMSWOHNUNGEN – WOHNEN MIT DER NATUR**

Es geht los!

Mit dem Spatenstich ist der Baustart für die zwei Mehrfamilienhäuser mit total 14 Eigentumswohnungen und einer Tiefgarage am Hägibach offiziell erfolgt. Bereits haben 50% der Wohnungen ihre zukünftigen Bewohner gefunden.

Noch sind einige dieser Wohn-Bijoux zu haben. Die Häuser fügen sich mit ihren Holzfassaden und breiten Fensterflächen und den langen Balkonzeilen harmonisch ins Dorfbild ein. Hier finden alle ein Zuhause zum Verlieben: Singles, die die Ruhe nach der Alltagshektik schätzen, ebenso wie Paare oder Familien, die ihre Kinder glücklich in einer intakten Umgebung aufwachsen sehen möchten.

Kontakt: Straub & Partner AG
062 875 22 20 • straub-partner.ch

Sonnige Aussenräume und vieles mehr

Die Erdgeschoss-Wohnungen verfügen über gedeckte Sitzplätze und einen Landanteil. Die Geschosswohnungen verfügen mit sonnigen und grosszügigen Balkonen und im Dachgeschoss gibt eine Loggia den Blick ins Grüne frei. Der Ausbaustandard ist modern und zeitgemäss. Im Rahmen der Budgetpositionen steht es den Käufern zum heutigen Zeitpunkt noch frei, die Wahl der Küche, Sanitäranlagen und Bodenbeläge selber zu wählen.

Die «Breiti» lädt Sie ein, die Brücke zu überqueren: Der Bauherr Balz Arrigoni (Konzept4012 GmbH) und die Theo Wernli AG, welche dieses Projekt für Balz Arrigoni in Holzelementbauweise erstellt, freuen sich darauf, auch Sie bald am Hägibach willkommen zu heissen.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Termin vor Ort für die Besprechung ihres Wohntraums zu vereinbaren.

Auf einen Blick

- **Naturnahes Geniessen für jede Altersklasse**
- **Sonnige Aussenräume**
- **Holzbauweise**
- **Familienfreundliche Siedlung**
- **Hindernisfreies Wohnen**
- **Grundrisse für verschiedene Bedürfnisse und jedes Alter**
- **Bezug ab Frühjahr 2026**

BREITI-THALHEIM.CH