

Ausgangspunkt Mst.

409.00

Panoramastrasse 39C

PFLASTERSICKERSTEINE

CARPORT 15 m²

F2

P1 15 m²

Baulinie

DW

RINNE
EL. FASS: A.D. = 408.63

ZIMMER 1

BF 11.37 M2
FF 2.11 M2

ENTREE

FF 2.17 M2
+0.74

GARAGE
18 m²

DU/WC

FF 1.15 M2

GARD.

KÜCHE

±0.00

ESSEN

BF 40.47 M2
FF 18.64 M2

WOHNEN

Aussicht-
TERRASSE 22 m²

x 404.80

LOCKSTEINE



Wohnbereiche 132 m²

Nebenräume 264 m²

Ged Sitzplätze 38 m²

Carport 15 m²

Total Räume 456 m²

1:100

beheizt

Garage

CP

Ged. Vorpl.

84 m²

18 m²

15 m²

15 m²

ERDGESCHOSS

4.12

125

10.76

120

1.50

SICKERL Ø 125 1%

DW

PE 40

PRINNE
D= CA. 408.63

KELLER

KELLER

-3.00=404.90

HEIZEN/WASCHEN

WA

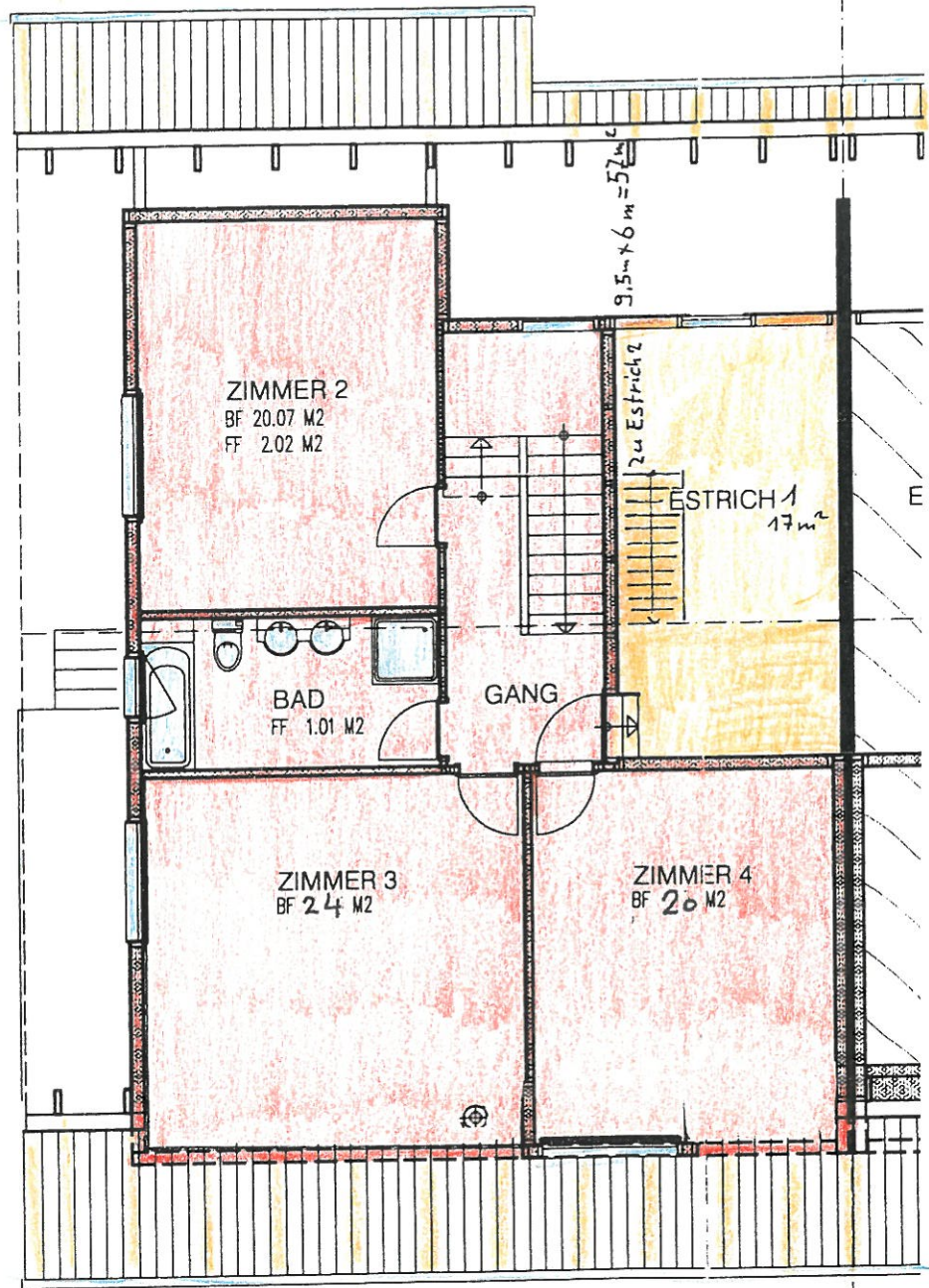
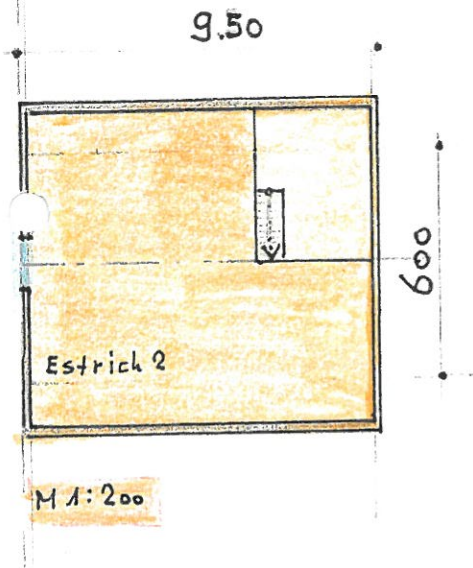
Ged. Sitzplatz 16m²

BLÖCKSTEINE

Garten

1:100

UNTERGESCHOSS 82 m²



1:100

OBERGESCHOSS

108 m² beheizt

17 m² E₁

Dachraum 57 m² E₂

Panoramastr. 39c Auenstein